

## **PächterIn für Landwirtschaftsbetrieb Unterhus gesucht**

Der Landwirtschaftsbetrieb Unterhus wurde der Gemeinde Kriens als Legat übertragen. Der Betrieb umfasst 9.45 ha Land und liegt innerhalb des Siedlungsraumes. Eine kleinere Scheune befindet sich am Rande des Grundstücks. Zum Betrieb gehört kein Wohnhaus mehr.

Gemäss Legat soll aus der Liegenschaft ein „Musterhof entstehen“. Die Verpächterin erwartet deshalb von einem künftigen Pächter ein Konzept über die Bewirtschaftung des Gesamtbetriebes.

Die Verpächterin möchte den Betrieb als Einheit verpachten (nur ein Pächter, eine Personengemeinschaft als Pächterin ist nicht ausgeschlossen). Im Sinne des Legates soll eine besonders nachhaltige Bewirtschaftungsweise erfolgen. Die Bewirtschaftung nach den Richtlinien des Biolandbaus ist sehr erwünscht.

Die Lage des Betriebes im urbanen Siedlungsgebiet stellt besondere Anforderungen an die Bewirtschaftung, birgt aber auch Chancen in der Nähe potenzieller Kunden von Produkten und Dienstleistungen.

### **Möglicher Pachtantritt: frühestens 15 März 2011**

Falls Sie an einer Pacht interessiert sind, können Sie eine nähere Beschreibung des Pachtobjektes mit Bewerbungsdossier anfordern bei:

**Agrofutura AG, Dr. Josef Schmidlin, Postfach, 5070 Frick, Tel. 062/865 63 64.**